

EXPLOATERINGSFAKTA:

ETAPP 1+2:
 120 LÄGENHETER
 121 st P-PLATSER

ETAPP 1 "AMAZONEN" A-D:
 53 lägenheter i 2, 3- och 4-våningshus
 BOA: 3586,1 m²
 BTA Bostadshus: 4435 m²
 BYA Bostadshus: 1968 m²
 BYA Komplementbyggnader (inkl. skärmtak för cyklar): 301 m²

Lägenhetsfördelning:
 2 ROK = 20 st (38%)
 3 ROK = 24 st (45%)
 4 ROK = 9 st (17%)

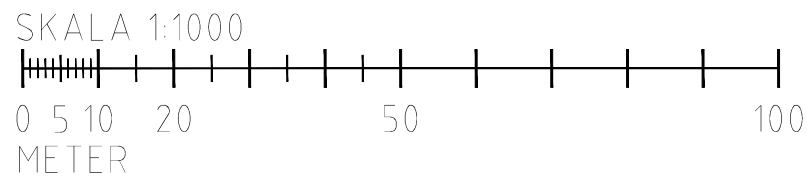
53 p-platser för bilar inkl. HKP
 111 cykelplatser (varav 58 under skärmtak)

ETAPP 2 "DUETTEN" E-H:
 67 lägenheter i 3- och 4-våningshus
 BOA: 4498,5 m²
 BTA Bostadshus: 5652 m²
 BYA Bostadshus: 2018 m²
 BYA Komplementbyggnader (inkl. skärmtak för cyklar): 289 m²

Lägenhetsfördelning:
 2 ROK = 30 st (45%)
 3 ROK = 22 st (33%)
 4 ROK = 15 st (22%)

67 p-platser för bilar inkl. HKP
 112 cykelplatser (varav 43 under skärmtak)

ETAPP VÅRBOENDE:
 I fyra våningar + souterängvåning
 15 P-PLATSER
 ANTAL BOENDE: 80.



SKISS ETAPPER
 Datum: 2021-12-01

Datum: -	Utförd av: -	Angående: -	Revision: -
BOKLOK AMAZONEN & DUETTEN			
HÄLSINGEGÅRDEN 5:1 OCH 1:410			
FALUN			
Ämne : ILLUSTRATIONSPLAN	Skala : 1:1000 / A3		
	Datum : 2021-12-01		
	Utförd : SH		
PROJEKT NR: -	Ansvarig: SH	Ritn.nr: ILLUSTRATIONSPLAN	
● A SKOOG ARKITEKTER - Stefan Harestad landskapsarkitekt LAR/MSA - 026-424 27 29 - stefan@skoogark.se - www.skoogark.se			