



Så går säljstarten till

När? Söndag 2 november, kl. 15.00–16.00

Var? Cyklogatan 27D, 216 25 Malmö

På plats delar vi ut numrerade turordningsblanketter. Den som kommer först får nummer 1, nästa får nummer 2 – och så vidare. Observera att vi inte lämnar ut några blanketter före kl. 15.00.

Dagen efter säljstarten kommer våra mäklare att kontakta alla som fyllt i en turordningsblankett – i den ordning som numren delats ut. Har du nummer 1 får du välja bostad först, därefter kontaktas nummer 2 osv. Därför är det viktigt att du har ett giltigt lånelöfte innan säljstarten. Bjurfors samarbetar med SEB, som gärna hjälper dig att se över ditt lånelöfte.

Du kan som längst reservera en bostad i **upp till 3 dagar**. När du har valt bostad skickas ett förhandsavtal med bilagor och en kostnadskalkyl till dig för digital signering. Mäklaren bokar också in ett möte tillsammans med dig för att gå igenom avtalet. Du har sedan **7 dagars betänketid**.

Tips inför valet

På [BoKlok Sandalléns hemsida](#) kan du följa vilka bostäder som finns kvar att välja bland. Fundera gärna ut några alternativa bostäder du också skulle kunna tänka dig, ifall att din favorit redan har bokats när det är din tur. Mäklaren hjälper dig förstås att reda ut eventuella skillnader mellan de bostäder du väljer mellan, så att du kan känna dig trygg i ditt val.

När förhandsavtalet är signerat av alla parter så skickas en faktura på handpenningen, som är ett förskott på 2,5% av den totala insatsen. Fakturan ska betalas inom 30 dagar från utfärdandedatum.

Att tänka på inför säljstarten

För att kunna skriva förhandsavtal krävs oftast ett giltigt lånelöfte. Ansök därför om lånelöfte hos din bank i god tid innan säljstarten, så att du är redo när mäklaren kontaktar dig. Vill du ha hjälp med lånelöftet? Kontakta gärna SEB via vår mäklare.